



**Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune**

Bagsværd d. 18. september 2019

### **Status over arbejdet for en lempelig løsning på problemerne i forbindelse med opsigelsen af driftsaftalerne for de private fællesveje**

Hermed en kort status over arbejdet med at skabe en enkel løsning på de problemer opsigelsen af driftsaftalerne har skabt for beboerne på de private fællesveje..

Som sagt på orienteringsmødet d. 21/5 2019 har vi arbejdet for at kommunen skulle tilbyde beboerne på de private fællesveje at overtage disse. Hvis det ikke kan nås inden udgangen af 2019, så tilbyde en midlertidig driftsaftale, hvor snerydning og renholdelse er undtaget, da kommunens tilbud herom i de nuværende driftsaftaler er erklæret for ulovligt af Ankestyrelsen, jfr. læserbreve i Gladsaxe Bladet og skrivelse til byrådsmedlemmerne.

Vores henvendelse til byrådet resulterede i dets beslutning om at tage spørgsmålet op på førstkommende møde i TTU i efteråret, d. 2/9 2019.

Her gjorde forvaltningen det klart at det var ulovligt for kommunen at indgå driftsaftaler med beboerne på de private fællesveje i det hele taget. Noget der ikke klart er kommunikeret til os, da man hele tiden har talt om snerydning og rensning af rendestene, og på spørgsmål om andre vedligehold var omfattet af forbudet har vi ikke fået et klart svar om at de var, snarere tværtimod.

Det betyder at der tilbage kun er muligheden for at kommunen tilbyder at omdanne de private fællesveje til offentlige veje. Forvaltningen henholder sig til *Bekendtgørelse af lov om private fællesveje* og vurderer at det kræver særlige forhold som megen gennemkørende trafik for at en omdannelse kan finde sted, hvilket betyder at kun ganske få veje kan komme på tale. Det kom som en stor overraskelse for os og for et flertal af politikerne i TTU at kommunen ikke kunne beslutte at tilbyde en overtagelse, hvis de fandt det ret og rimeligt at stille alle grundejere ens og sikre en ensartet vedligeholdelse af alle veje i kommunen.

Det nedslående resultat af mødet i TTU fik formanden til at indkalde os til et møde d. 10/9 for at drøfte, hvordan vi kommer videre. To fra Sammenslutningen og to fra TTU deltog i mødet, Vi medbragte noget materiale om at byrådene i et par andre kommuner i landet også havde ønsket at tilbyde en overtagelse af private fællesveje, og da resultatet af disse bestræbelser ikke klart fremgik af materialet, besluttedes det at bede forvaltningen om at kontakte de pågældende kommuner for at høre nærmere.

På mødet i TTU havde et flertal også besluttet at søge om midler til at kunne ansætte en konsulent til i givet fald at hjælpe beboerne med at udforme kontrakter om vejvedligehold og snerydning, hvis det ender med at kommunen ikke må overtage de private fællesveje. Skulle det ske har vi planer om at tage kontakt til ministeriet for at få ændret reglerne, da vi synes at en beslutning om overtagelse af private fællesveje må høre ind under det kommunale selvstyre.

Et akut problem er snerydning, for efter d. 31/12 vil de private veje med driftsaftaler ikke længere få saltet eller ryddet for sne. Der arbejdes på om vi kan finde en løsning hvor snerydningskøretøjerne på de offentlige veje også kører ned ad de private fællesveje og sender regningen herfor til de pågældende beboere.

Vi har endnu ikke fået svar fra forvaltningen og vil holde jer løbende orienteret om den videre udvikling i sagen.