



Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune

Bagsværd den 28. august 2019.

Til politikerne i Trafik og Teknikudvalget og Gladsaxe byråd

På mødet i TTU d. 2/9 2019 skal udvalget tage stilling til S sammenslutningen af grundejerforeningers forslag i skrivelse af 25/5 2019 om private fællesveje:

"Vort forslag er derfor, at under indtryk af tilbagemeldingerne fra beboerne på de private fællesveje omgør byrådet sin beslutning og lovliggør alle aftaler, som derpå fortsætter med den ændring at vinterbekæmpelse af kørebane og renholdelse af rendestene ikke er omfattet af aftalerne. Det kan vel godt nås inden d. 31/12 og vil betyde en væsentlig lettelse for beboerne på de private fællesveje, som nu kun skal lave en aftale om snerydning af kørebanen.

På længere sigt opfordrer vi kommunen til at arbejde for en ligestilling af alle grundejere ved at om-danne de private fællesveje til offentlige veje. Som grundlag for arbejdet vil det være nyttigt, hvis kommunen kunne give os et overblik over de økonomiske konsekvenser af en sådan overtagelse."

Udvalget har bedt forvaltningen om at forholde sig til vore forslag, hvilket den har gjort i punkt 5 af dagsordenen til mødet d. 2/9. Svaret forholder sig dog ikke til vore forslag. Specielt virker scenarie 2 besynderligt, idet det netop var ulovligt for kommunen at tilbyde vintervedligeholdelse. Scenarie 3 forekommer også mærkværdigt, da det tager udgangspunkt i, at kommunen skal foretage påbud før grundejerne tilbydes en vedligeholdelsesordning. S sammenslutningen foreslår en simpel løsning lig det, som har været tilbudt tidligere – blot uden snerydning og renholdelse af vej.

Ellers er forvaltningens svar nærmest en gennemgang af reglerne for private fællesveje, som er irrelevant i forhold til vore forslag. Måske ikke så underligt, da vore forslag kræver en politisk beslutning, som forvaltningen ikke kan tage.

Vi har efterlyst omkostningerne for kommunen ved at overtage de private fællesveje, og her svarer forvaltningen at *"Driftsafdelingen har ud fra deres erfaringstal estimeret de årlige driftsomkostninger for overtagelse af de private fællesveje til ca. 105.000 kr. pr. km vej årligt i 2019 niveau, eksklusiv udgifter til vejbelysning"*. Med de 21,54 km fælles privatveje bliver det en årlig merudgift på 2,26 mil. kr. Det er ca. det dobbelte af hvad der var fremme på mødet d. 21/5. Forvaltningens repræsentanter på mødet havde ikke svar på spørgsmålet om hvor store kommunens indtægter var for de 11,989 km vej, som havde en driftsoverenskomst. Det lykkedes imidlertid en deltager på mødet via nettet at finde frem til et tal på ca. 650.000 kr. Med det tal vil merudgiften for de private fællesveje være 1,17 mil. kr., eller ca. halvdelen af driftsafdelingens skøn. Inden en endelig beslutning tages vil det være vigtigt at få undersøgt hvor stor udgiften er. Det kan gøres ved at finde frem til den indtægt kommunen har haft på driftsordningen.

I givet fald deltager vi gerne i arbejdet med at finde en finansiering af den merudgift, der bliver tale om, hvis kommunen overtager de private fællesveje, da det ligger os meget stærkt på sinde at få fjernet den urimelige forskelsbehandling af grundejere ved offentlige og ved private fællesveje.

Med venlig hilsen

Flemming Yssing Hansen, formand
Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune

