



Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune

Bagsværd den 21. februar 2024.

Til Trafik og Teknikudvalgets medlemmer

Jacob Pryds Winkel har været så venlig at informere mig om, at udvalgets medlemmer på mødet den 26. februar 2024 vil blive orienteret om, at By- og Miljøforvaltningen ikke arbejder videre med at tilbyde kommunal drift og vedligehold af private fællesveje.

Som begrundelse for beslutningen anføres, at der vil være økonomiske udgifter forbundet med arbejdet, som ikke kan viderefaktureres til grundejerne og derfor vil belaste kommunens økonomi, hvilket der ikke er plads til, da kommunen allerede har nået statens anlægsloft for kommunerne.

Det er en beslutning som skuffer os meget, specielt når man tænker på den politiske opbakning, da formanden Ole Skrald og Martin Skou Heidemann sammen med os i Sammenslutningen den 7. oktober 2019 sendte et brev til daværende Transportminister, Benny Engelbrecht, med en anmodning om at lovliggøre indgåelse af servicekontrakter med ejerne af de private fællesveje, subsidiært at tilbyde en opnormering af vejene til kommunale veje, som følge af, at Ankestyrelsen havde kendt indgåelse af sådanne kontrakter for at være ulovlige og derfor udløb per 31/12 2019.

Arbejdet gik i gang, hvor vi gennem høringsvar og foretræde for Transportudvalget sammen med Martin Skou Heidemann og Tom Knudsen (substitut for Ole Skrald, som havde fået forfald)) søgte at fremme vore ønsker. Processen blev stærkt forsinket af Covid 19 pandemien, men endelig trådte en ny lov i kraft den 1. maj 2022, som fulgte vore ønsker.

Det glædede os i Sammenslutningen og i kredsen af vejere, og vi regnede med, at man uden videre kunne benytte de oprindelige kontrakter som template for nye kontrakter, og at alt ville være på plads inden udgangen af 2022.

Men sådan kom det desværre ikke til at gå, idet forvaltningen bl.a. fandt ud af, at man ikke måtte indgå abonnementsordninger som man tidligere havde brugt, men at alt skulle konkret aftales og opgøres specifikt iht. udført arbejde.

Vi synes, at det er på tide at behandle alle grundejere ens i kommunen og ikke pålægge ejerne af private fællesveje en ekstra udgift for et ejerskab, de ikke kan udøve og som derfor er værdiløst. De er en del af vores infrastruktur, hvis drift fælleskabet og dermed kommunen må stå for. Og ja, man vidste forhåbentlig, at man i sin tid flyttede ind på en privat fællesvej, måske i tillid til at der kunne indgås serviceaftaler med kommunen om driften af vejene.

Vi vil derfor bede om, at der ved næste budget behandling afsættes midler til en undersøgelse af udgifterne ved udformning af service aftaler, subsidiært opnormering af de private fællesveje til kommunale veje.

For at få et realistisk skøn af udgifterne kunne man eventuelt undersøge hvor mange af de private fællesveje, der ønskede at indgå service aftaler eller en opnormering, idet det jo kun er ca. halvdelen af vejene, der havde en serviceaftale.

Med venlig hilsen
Flemming Yssing Hansen, formand
Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune