

Til politikerne i Gladsaxe byråd

I tirsdags d. 21/5 2019 havde kommunen indkaldt repræsentanter for beboere på de private fællesveje i kommunen til et informationsmøde i anledning af kommunens opsigelse pr. 31/12 2019 af driftsoverenskomster og tillægsaftaler for de private fællesveje.

Det store fremmøde og de rigtig mange spørgsmål, der ligefrem vanskeliggjorde en sammenhængende fremlæggelse af sagen for kommunens repræsentanter, viste en overordentlig stor interesse for sagen. Samtlige spørgsmål gav udtryk for en stor usikkerhed og bekymring for, hvordan man skal klare situationen efter d. 31/12. En underliggende holdning syntes at være et stærkt ønske om at komme ud af det "ejerskab", et ejerskab som heller ikke kan udøves i praksis, da udformningen af vejene er givet på forhånd af vejtekniske krav og færdselsloven.

I Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune kan vi godt forstå beboernes bekymringer og holdning. For beslutningen om at opsigte aftalerne udbygger den ulighed der er mellem beboere ved offentlige veje og ved private fællesveje. Ud over den økonomiske forskelsbehandling, hvor ejere af private fællesveje betaler for vedligeholdelsen af både offentlige og private veje, belastes de nu med en stor administrativ byrde med at indhente tilbud og nå til enighed om at indgå aftaler med ikke blot en men som regel flere entreprenører, alt efter opgavens art.

Da jeg selv kommer fra en grundejerforening (Haspegaardens grundejerforening), hvor der ikke findes private fællesveje, havde jeg ikke før mødet gjort mig helt klar, hvor vanskelig situationen vil være med aftalernes opsigelse. Det er jeg blevet klar over nu og håber også byrådets medlemmer kan se urimeligheden i at øge uligheden mellem beboere ved offentlig veje og ved private fællesveje og vil være lydhøre overfor beboernes kritik af beslutningen. For ved nærmere eftersyn var det slet ikke nødvendigt med en så drastisk beslutning, som byrådet har vedtaget!

Det fremgår nemlig af Ankestyrelsens afgørelse, at kun aftaler om vinterbekæmpelse af kørebane og renholdelse af rendestene på private fællesveje er ulovlig. Med andre ord kan man godt fortsætte med de eksisterende aftaler ved blot at indføre en passus om at de ikke omfatter de to givne områder. Muligheden herfor blev bekræftet på mødet af den juridiske ekspert og vil være en stor lettelse for de involverede grundejere.

Vort forslag er derfor, at under indtryk af tilbagemeldingerne fra beboerne på de private fællesveje omgør byrådet sin beslutning og lovliggør alle aftaler, som derpå fortsætter med den ændring at vinterbekæmpelse af kørebane og renholdelse af rendestene ikke er omfattet af aftalerne. Det kan vel godt nås inden d. 31/12 og vil betyde en væsentlig lettelse for beboerne på de private fællesveje, som nu kun skal lave en aftale om snerydning af kørebanen.

På længere sigt opfordrer vi kommunen til at arbejde for en ligestilling af alle grundejere ved at om-danne de private fællesveje til offentlige veje. Som grundlag for arbejdet vil det være nyttigt, hvis kommunen kunne give os et overblik over de økonomiske konsekvenser af en sådan overtagelse.

Med venlig hilsen

Flemming Yssing Hansen, formand
Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune