

Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune

## **Referat for ordinært delegeretmøde i Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe kommune**

Torsdag den 3. marts 2016 kl. 18:30.

Mødet starter med besøg af byrådspolitiker Lars Abel som fortæller om hvordan vi får indflydelse i byrådsarbejdet.

Fremmødt for de enkelte foreninger:

Bagsværd: 3  
Ellehjørnet: 2  
Espesgården: 2  
Fremtiden: 2  
Gladsaxe-Buddinge: 2  
Hedevænget: 1  
Langemose: 1  
Grundejerforeningen af 1966: 1  
Haspegården: 1  
Lauggård: 2  
Septemberhøjen: 1  
Solbærvænget: 1  
Stengården: 3  
Søborg: 3  
Søborgmagle: 2

Dagsorden:

1. Valg af dirigent:

Jesper er valgt som dirigent.

Indkaldelsen sendt ud i lovlig tid. Sendt pr. mail i rette tid den 25/1 2016.

2. Aflæggelse af beretning:

**Højdepunkter:**

*Det kommer snigende:*

Politisk flertal for 2-planshuse.

Lokalplaner som er "ulovlige" – geografisk placering af nye butikker og kontorhøjhuse. Forvaltningen går ind og godkender sig selv efterfølgende.

Høringer kommer ofte ud i sommerferien.

**Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune**

Sager prøvet via advokat og har fået påvirkning på forvaltningen i positiv retning.

Vi oplever at kommunen ikke er neutral i rådgivning ved større developere sådanne at ulovligt bliver gjort lovligt. De er meget kreative for at hjælpe med at få ting igennem for dem, men i forhold til os så "jages" vi på bagateller.

Vi under os over, hvorfor kommunen ikke bruger os mere som interesseorganisation. At de kontakter os og ikke altid omvendt, at vi skal kontakte dem.

Indtryk af at forvaltningen har nok i sig selv, og er til for deres egen skyld.

Antallet af medlemmer i grundejerforeninger er desværre faldende.

*En hævet finger:* Ved fællesarrangementer er man ikke kun dækket af egen private forsikring. Ved pligtarbejde og lignende SKAL man have en arbejdsskadeforsikring. Spørgsmål: Hvad koster den? Ca. 800 kr. pr. år. Ansvarsforsikring skal til ved fx udlån af udstyr. Koster ca. 2.000 kr. pr. år. Tryk har disse former for forsikringer.

Byrådsmøde: Mandag den 2. maj 2016. Emne grønne forhaver i samme form som tidligere år.

Tak til forretningsudvalget: Jesper, Louise, Per og Torben. Erik og Ole som suppleanter.

Formandens beretning er enstemmigt vedtaget.

3. Regnskab:

Sendt ud i forbindelse med indkaldelsen.

Regnskabet gennemgås.

Enkelte småforeninger mangler stadig at betale.

Regnskabet er godkendt.

4. Fastsættelse af kontingent for næste år:

Det foreslås at vi fortsætter med uændret kontingent. Det er på 5 kr. pr. medlem på de foreninger som er med i sammenslutningen. Kontingent er vedtaget.

5. Indkomne forslag – ingen indkomne forslag.

6. Valg:

På valg er formand, repræsentant og 2 suppleanter.

Ikke på genvalg er formand og repræsentant.

### Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune

Valg af formand: Torben Sønnichsen valgt. Der skal være opbaging omkring sammenslutningen. Opfordring til at alle hjælper til for at få sammen slutningen til at køre.

Valg af repræsentant: Flemming Hansen

Valg af repræsentant i stedet for Torben Sønnichsen: Flemming Bruun (Søborg Grundejerforening)

Suppleant: Ole Berner (Bagsværd Grundejerforening)

Suppleant: Erik Jensen (Søborg Grundejerforening)

Revisor: Christian Hansen

Revisorsuppleant: Kurt Brix

#### 7. Eventuelt:

Kan bestyrelsen finde ud af, hvordan det forholder sig med forsikringer for foreningerne?

Er der nogle der har haft glæde af pindsvineudsætning i nærheden af Søborgmagle? Grunden til dette er for at komme af med de mange dræbersnegle. Andre har set flere pindsvin.

Grundejerforeningen har henvendt sig som grundejerforeningen til pindsvineforeningen (Pindsvinet venner i Danmark). Og har derigennem fået sat pindsvin. Grundejerforeningen er ca. 200 medlemmer. Lidt omkring dette projekt sendes til Torben Sønnichsen.

Formen omkring møderne med byrådsmødet – hvad er holdningen til dette i år? I år gør vi som sidste år, men vi vil gerne indkalde politikkerne til møde med vores spørgsmål på vores præmisser.

Input fra det grønne råd – emne var klimakvarterer og energispareprojekter. En del om CO2 bidrag. CO2 bidraget er faldet markant i Gladsaxe. Problemet med at vi ikke ved, hvor der laves fjervarme. Et stort punkt om hvordan adfærden skal være omkring Bagsværd Sø. Hvordan må man færdes osv.?

Der kommer fåreavl på Radiomarken for at det ikke skal springe i skov. Invasive arter – gyldenris skal bekæmpes og er blevet bekæmpet. Stort punkt omkring affald – der vil blive gjort endnu mere omkring affaldssortering. Pap er genanvendeligt og flamingo er brandbart. 60 % af parcelhusejerne har sagt ja til at have de grønne genbrugs affaldsspande.

Punktet omkring Radon – Søborg Grundejerforening har en Radon måler. Har kommunen evt. en Radonmåler vi kan låne?

Er der nogen regler omkring parkering på de små veje? Der er en beskrivelse på Gladsaxes hjemmeside. Brandvæsnet kommer gerne og tjekker om de kan komme igennem.

Har vi mistet mange foreninger i sammenslutningen? Der er to store og en mindre inden for de sidste par år.

**Sammenslutningen af grundejer-  
foreninger i Gladsaxe Kommune**

En opfordring til at det siges videre til de andre foreninger at de skal komme til delegeretmøde.

Link på foreningens hjemmeside til det Grønne råd? Dagsorden og referat kan uploades til sammenslutningens hjemmeside.

Positiv kommentar til byrådsmøderne. De har været gode de sidste par gange og der er en god snak over bordet over middagen.

Regnvandsafledning: Hvad er ideen med at lave på boldbanen på Konghans alle. Al ekstremregn skal holdes væk fra lynette systemerne. Hvis man beholder regnvand på sin egen grund får man 22.000 kr. i engangsbeløb af kommunen. Det koster dog 51.000 kr. hvis man vil på systemet igen.

Der fortælles lidt omkring, hvordan vandpriserne beregnes og sager omkring Nordvand.

Tak for i aften fra dirigenten. Tak til Flemming, som formand gennem de mange år.